



Ain-Meelis Hannus
Riigimetsa Majandamise Keskus
ain-meelis.hannus@rmk.ee

Teie: 18.10.2024 taotlus

Meie: 13.11.2024 nr 6.1-3/40689-1

Projekti läbivaatamine

Austatud Ain-Meelis Hannus

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood 70004459) esitas 18.10.2024 Põllumajandus- ja Toiduametile (registrikood 77001458, edaspidi ka *PTA*) maaparanduse ehitusloa taotluse (registreeritud PTA dokumendihaldussüsteemis nr 6.1-3/40689) koos INSENERIBÜROO URMAS NUGIN OÜ (äriregistrikood 10696600) poolt koostatud „Rannamõisa metsaparandusobjekti rekonstrueerimise projekt“ ehitusprojektiga (toimiku nimi Rannamõisa REK 2022), töö nr 2023007.

Projektala paikneb Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Enivere, Putkaste ja Rannajõe külas metsakuivenduse maaparandusehitisel Rannamõisa (maaparandussüsteemi kood/ehitise kood 5110650020040/001).

PTA Lääne regiooni Haapsalu esindus on väljastanud projekteerimistingimused 26.08.2022 otsusega nr 6.1-1/36974.

PTA Lääne regiooni Haapsalu esindus on projekti läbi vaadanud ja kontrollinud selle vastavust nõuetele. Kontrolli käigus selgus, et projektis esinevad järgmised puudused.

1. Projektplaanil on maaparandusehitise eesvooludel tehtavateks töödeks märgitud rekonstrueerimine. Seletuskirja ja mahutabelite järgi eesvoolud uuendatakse. Parandada projektplaanil tööliik;
2. Mahutabelis ei vasta kuivenduskraavide tööde liigid mahtudele. Keskmise kaeve ristlõike 0,5 – 1,2 m² puhul on tegemist uuendusega (UK). Parandada mahutabelis töö liik ja sellest tulenevalt uuendada ka andmed joonistel ja tabelites;
3. Seletuskiri lk 5 pealkiri „Põllumajandusameti projekteerimistingimused. Korrektne on „Põllumajandus- ja Toiduameti projekteerimistingimused“;
4. Projektiga on ette nähtud üks settekraan eesvoolule nr 101. Miks ei ole settekraani ette nähtud eesvoolule nr 100?
5. Projekt peab vastama uurimistööde tulemustele. Uurimistöös on leitud, et truubid T02 ja T03 vajavad rekonstrueerimist. Projektis on need kavandatud jätta aga olemasolevasse seisu;
6. Projektplaanile on märgitud, et kõik kraavid rekonstrueeritakse. Samas osad kraavid hooldatakse või uuendatakse. Märkida projektplaanil hooldatavad ja uuendatavad lõigud eraldi tingmärkidega;

7. Tabelites 1 ja 4 parandada rekonstrueeritavate veejuhtmete andmed. Projekti järgi eesvoolud uuendatakse ja osa kuivenduskraave hooldatakse või uuendatakse. Märkida tabelisse ainult rekonstrueeritavate kuivenduskraavide pikkus;
8. Tiitellehel „nimi: Rannamõisa REK 2022“ parandada (korrektne „Toimiku nimi: Rannamõisa REK 2022“);
9. Projektala pindala on projektis 84,6 ha, Mapinfo kihil aga 85 ha. Õige pindala üle täpsustada ja parandada;
10. Mapinfo andmetes on 3 truupi uuendatavad, aga projekti järgi rekonstrueeritakse. Samuti on eesvoolud rekonstrueeritavad (RE), aga projekti järgi uuendatavad (UE);
11. Projektist ei loe välja, kas ja kuidas on arvestatud Maamõõdu (45203:001:0060) katastriüksuse omaniku kooskõlastuse tingimustega;
12. Alates 01.04.2024. a on kasutusel „Maaparandusrajatiste tüüpjoonised 2024“. „Maaparandusrajatiste tüüpjoonised 2019“ projekteerimisel mitte kasutada.

Käesoleva kirjaga esitatud puudused palume kõrvaldada hiljemalt **27.11.2024**.

Juhime tähelepanu, et projektis võib esineda veel puudusi, seega palume kõrvaldada ka veel leidmata puudused, mida projekteerija projekti korrigeerimisel märkab.

Etteantud tähtjaks puuduste kõrvaldamata jätmisel jätab PTA taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Riho Erismaa
juhtivspetsialist
PTA Lääne regioon

Teadmiseks:

1. Ahto Kree; ahto@ibun.ee
2. Enn Kulp; enn@piiber.ee

Reigo Roos
+372 5475 0234
reigo.roos@pta.agri.ee